



# Occupations temporaires

ACTUALITÉS ET PERSPECTIVES

À L'UNIVERSITÉ SAINT-LOUIS - BRUXELLES  
43, BOULEVARD DU JARDIN BOTANIQUE, 1000 BRUXELLES  
AUDITOIRE 1, ÉTAGE 2



## Sécuriser le bâti et dynamiser le quartier : l'expérience du Bempt

Pierre Genot (Foyer du Sud)

### résumé

En prévision d'une rénovation lourde des 260 logements du quartier du Bempt, le Foyer forestois décide de transférer 80 familles du quartier vers un autre site. Les bâtiments au niveau de confort minimal, la désertification du quartier renforcera le sentiment d'abandon et d'insécurité déjà ressenti, vu la vétusté du bâti, par les habitants du site.

Les bâtiments vidés attireront les squats sauvages avec comme conséquences incendies, détérioration du bâti, coûts importants de sécurisation des lieux. L'idée de mettre à disposition les logements vides pour une occupation temporaire est née de la conjonction de ce constat avec les difficultés de trouver un logement pour des familles précarisées.

Une convention sera signée et 12 logements seront mis à disposition par le Foyer forestois à la Febul chargée d'encadrer le processus. L'arrivée de ces nouvelles famille encadrée par la Febul et le Projet de Cohésion Sociale « BEMPT » a permis de créer du lien social dans le quartier et de restaurer le sentiment de sécurité perçu par les habitants.